



沂南县岸堤镇西坡池村村庄规划

(2018-2035年)

沂南县岸堤镇政府

临沂市规划建筑设计研究院

沂南县岸堤镇西坡池村村庄规划
(2018-2035 年)

图集

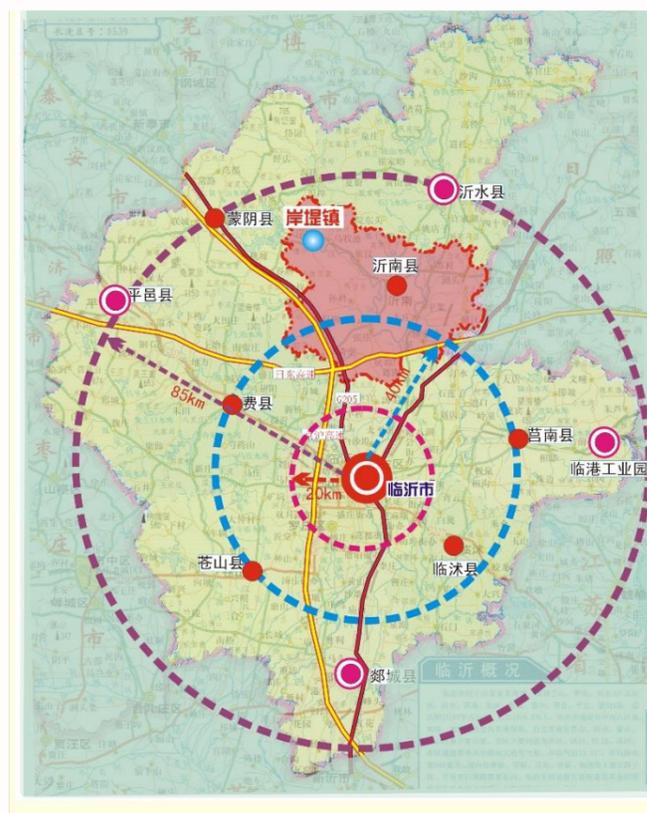
沂南县岸堤镇政府

临沂市规划建筑设计研究院

2018 年 07 月



▲ 沂南县在山东的位置



▲ 岸堤镇在临沂市的位置

岸堤镇位于沂南县西北部，地处沂南、蒙阴、沂水三县交界处，是山东抗日军政干部学校旧址所在地，中共苏鲁豫皖边区和省委山东分局曾在此驻扎，素有“小延安”之美誉。其东邻马牧池乡，西与蒙阴县旧寨乡、界牌镇相接，北界沂水县高庄镇，南与孙祖镇及蒙阴县垛庄镇相连。336省道横穿镇境东西，交通便捷。

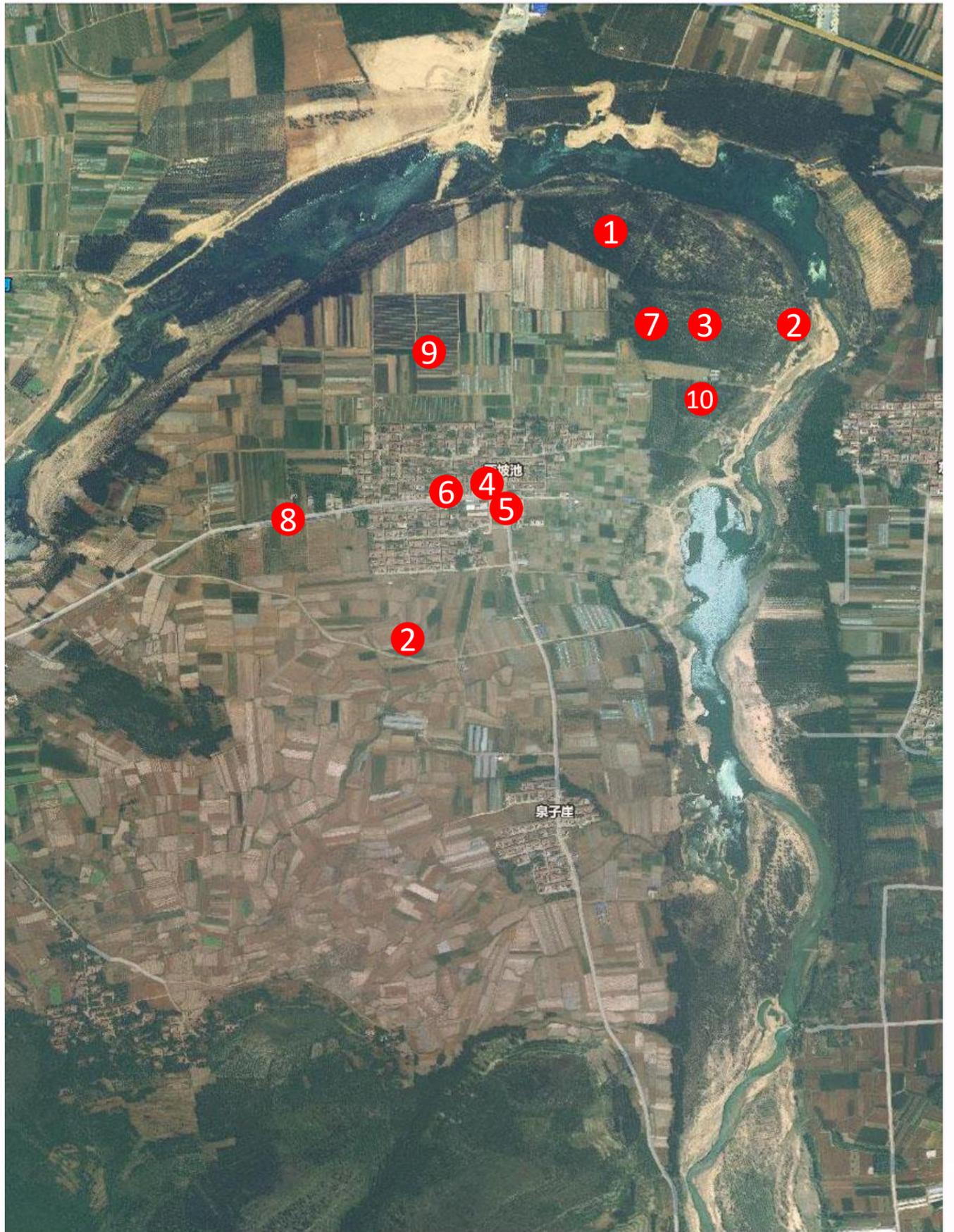


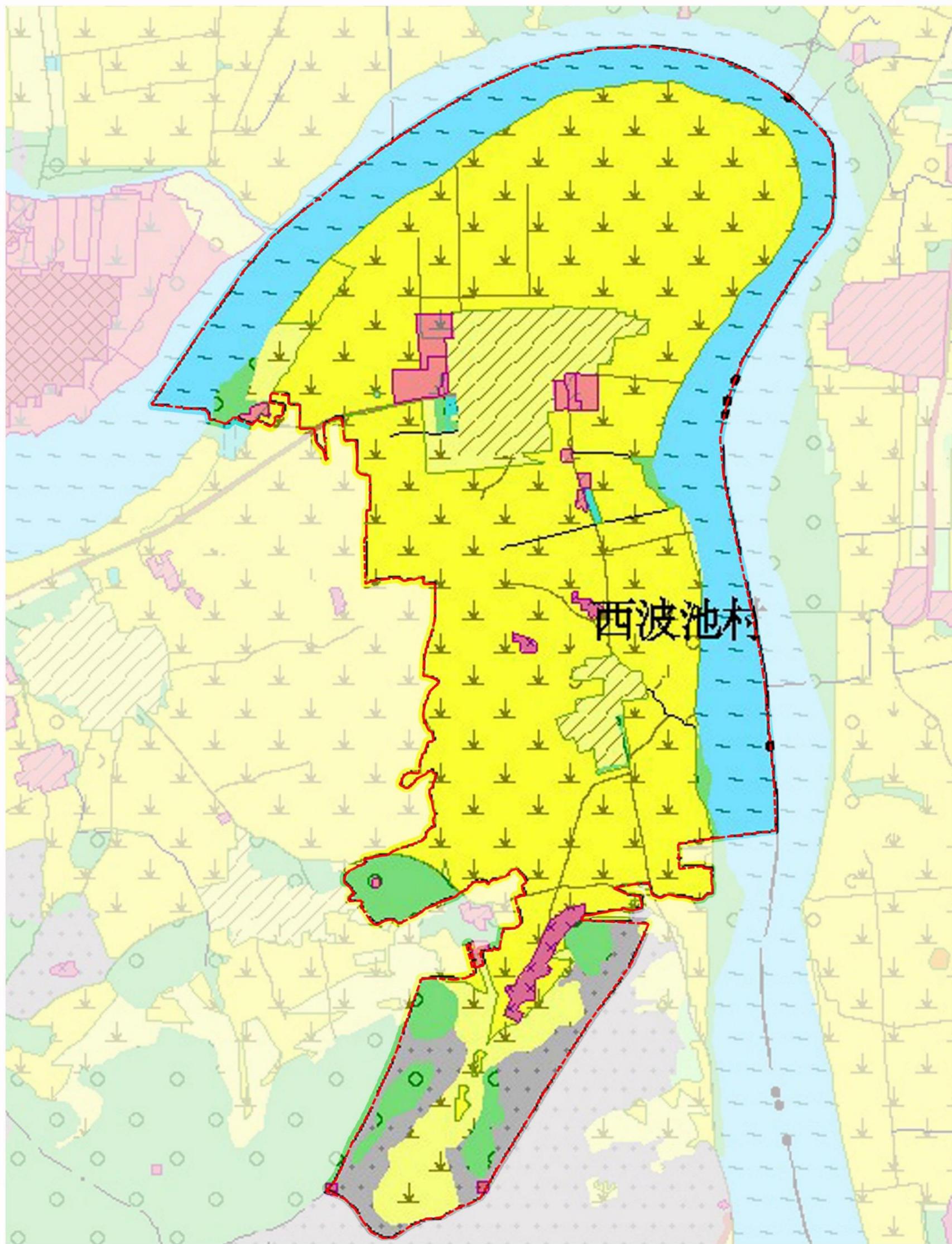
▲ 岸堤镇在沂南县的位置



▲ 西坡池村在岸堤镇的位置

西坡池村位于岸堤镇区东部，距镇区约2公里，三面环汶河，区位优势明显。





指北针



0 100 200 300m

图例

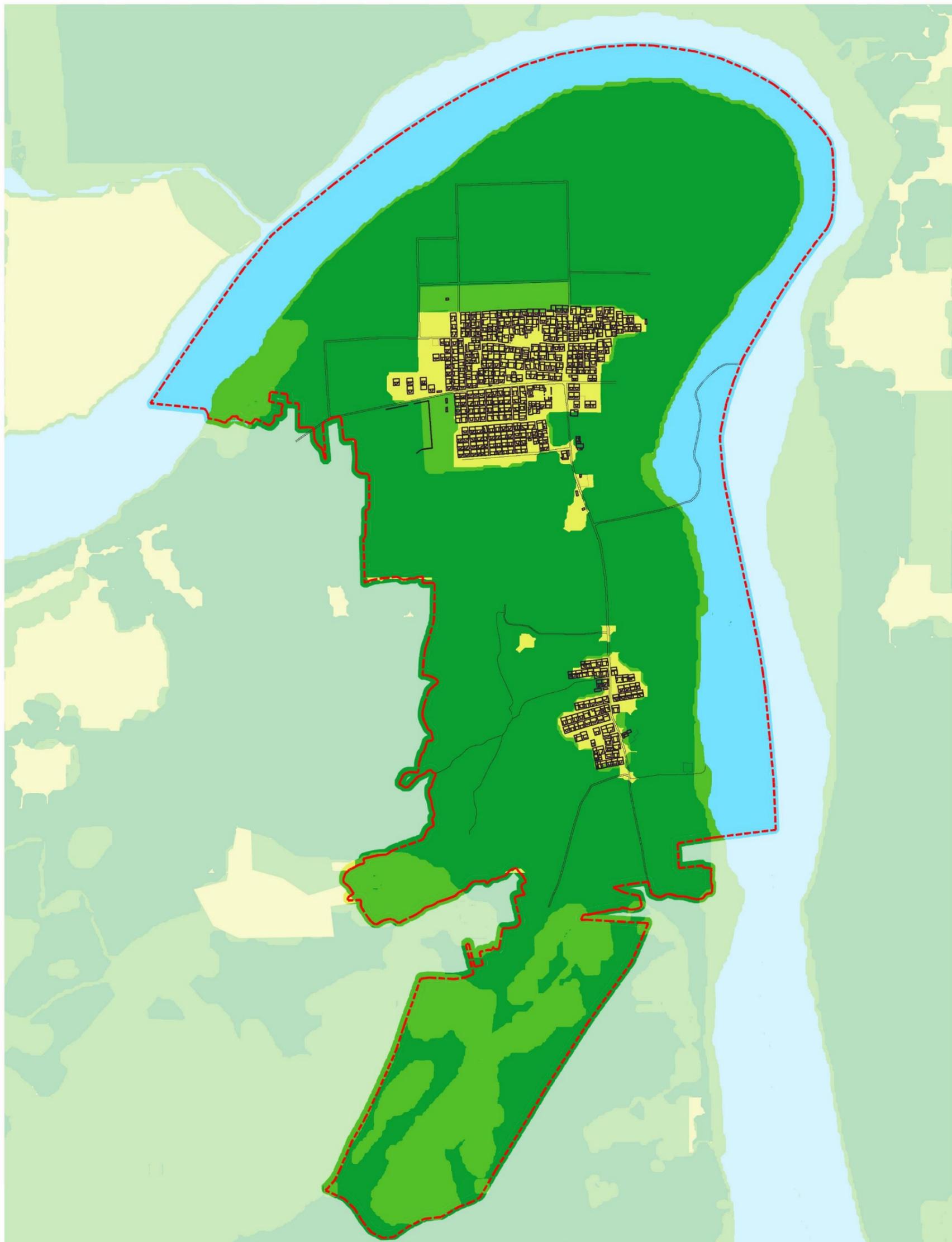
- | | | |
|----------|-------|-------|
| 耕地 | 基本农田 | 林地 |
| 农村居民点用地 | 水域 | 村域范围 |
| 农村居民点适建区 | 自然保留地 | 村行政边界 |



沂南县岸堤镇西坡池村村庄规划

village planning of Xipochi in AnDi town of YiNan County

村域空间管制
规划图



指北针



0 100 200 300m

图例



适建区



限建区



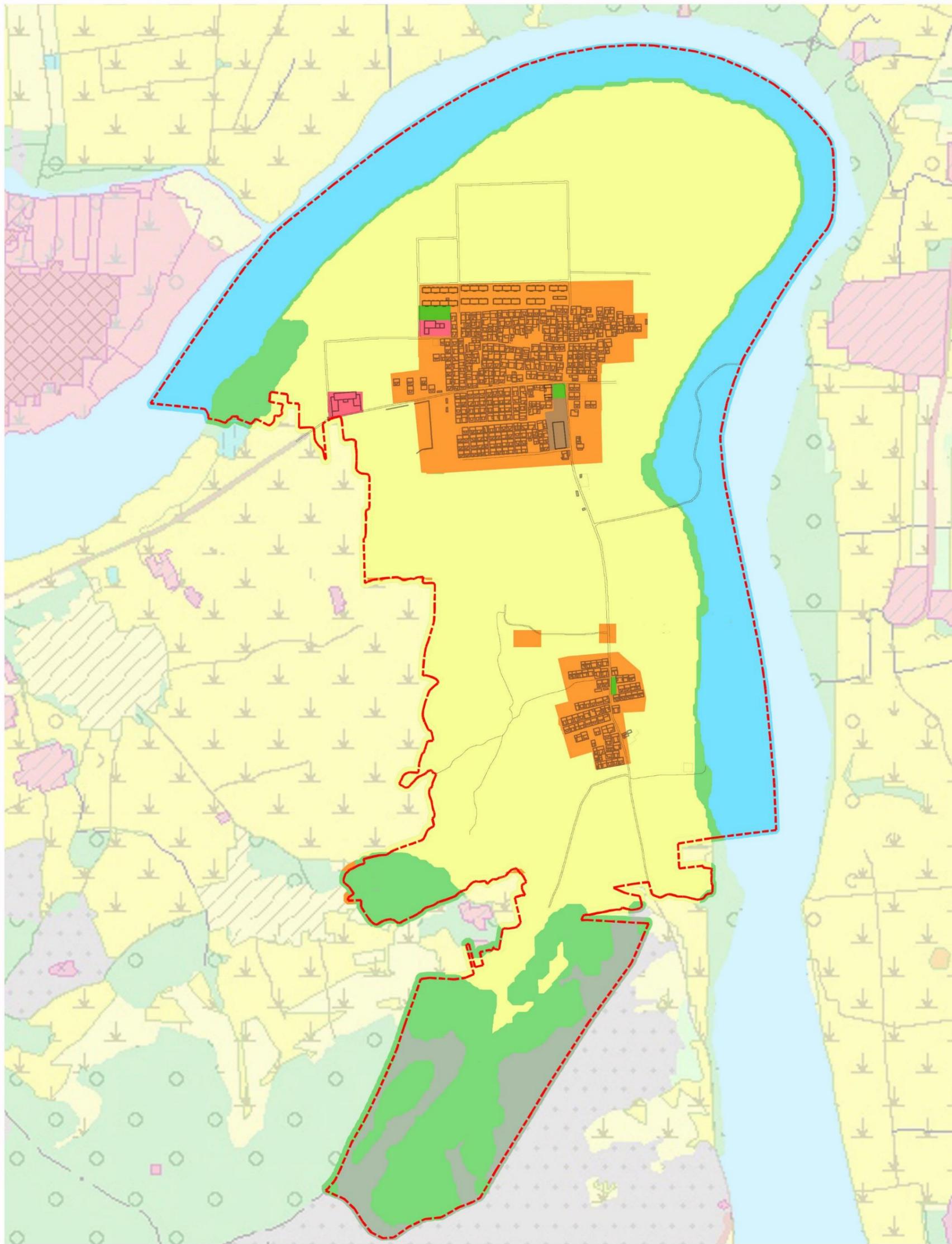
禁建区



河流



村域范围



指北针



0 100 200 300m

图例

- | | | |
|----------|----------|--------|
| 村庄住宅用地 | 公共服务设施用地 | 村庄公共场地 |
| 村庄生产仓储用地 | 水域 | 耕地 |
| 林地 | 其他非建设用地 | 村域范围 |



山水环绕，
田园风光；
小溪潺潺，
曲水流觞；
心有甘泉，
泽润一方。



西坡池村规划说明

西坡池村规划保留现状居民点。在居民点北部规划农村社区并配套幼儿园和便民超市。居民点西部规划村行政服务中心，配套村民舞台、活动广场等。村西入口处设村标志门楼。

村域北部以现状藕塘为基础，发展特色种植旅游产业，如海棠园、采摘园等。沿汶河规划儿童乐园、特色产权式农庄等，发展现代生态乡村旅游。

优化路网结构，扩建美化南北、东西两条生活性主要道路。沿汶河规划一条旅游和生产功能的生态滨河路。

近期规划重点为西侧主入口公共服务设施节点建设。

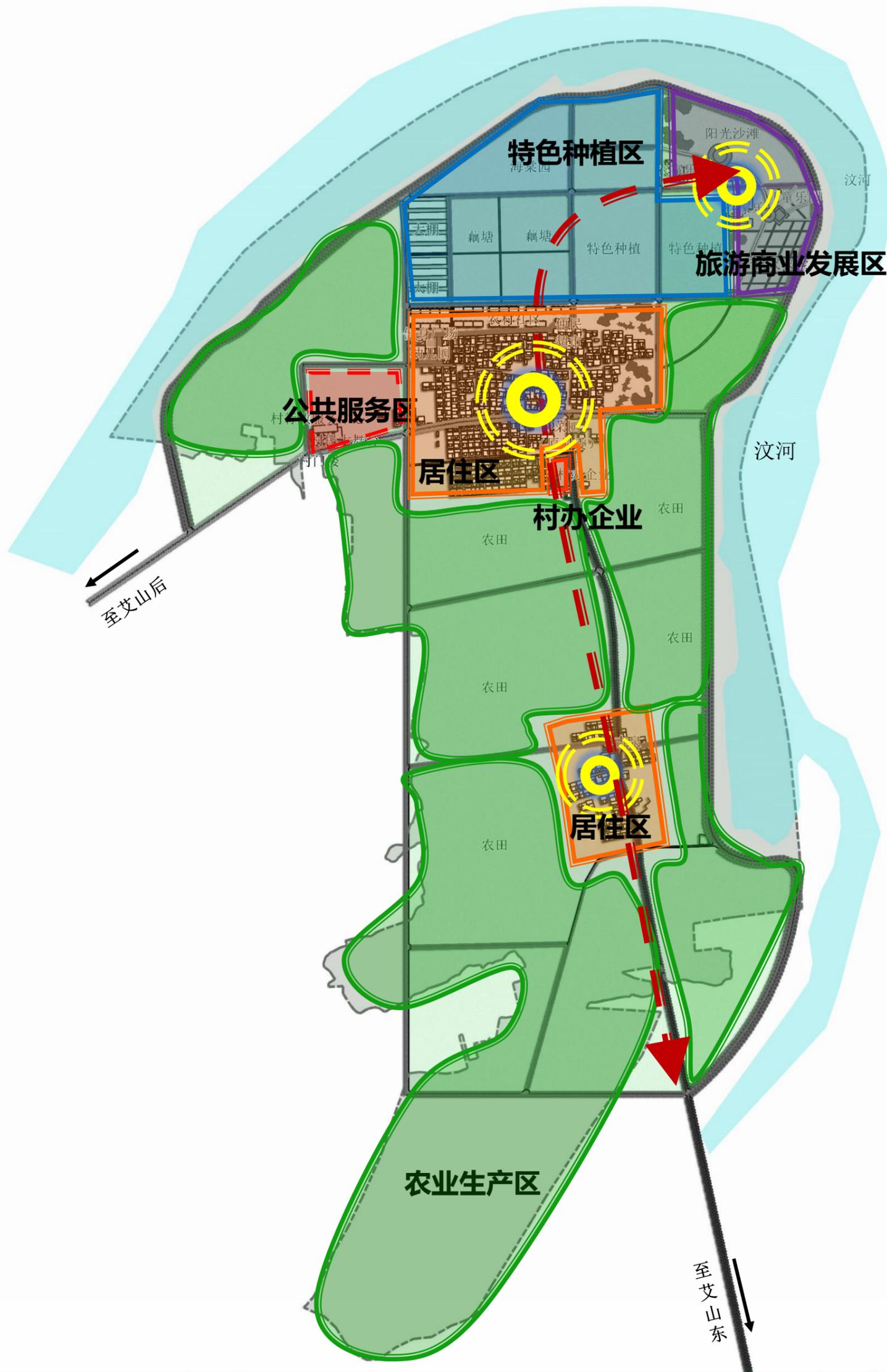
指北针



0 100 200 300m

图例

- | | | |
|-------------|----------|--------|
| ① 村委 | ② 门楼 | ③ 幼儿园 |
| ④ 酱菜园 (原村委) | ⑤ 村办企业 | ⑥ 古泉 |
| ⑦ 便民超市 | ⑧ 农家乐 | ⑨ 蔬菜大棚 |
| ⑩ 停车场 | ⑪ 保留自然滩涂 | ⑫ 儿童乐园 |
| ⑬ 产权式农庄 | | |



指北针



0 100 200 300m

图例



居住核心区



农业生产区



旅游商业发展区



公共服务核心区



村办企业



特色种植区



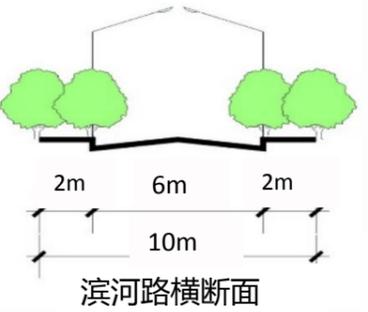
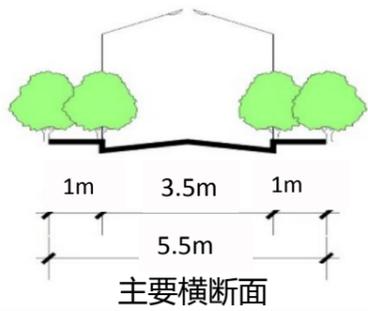
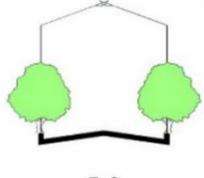
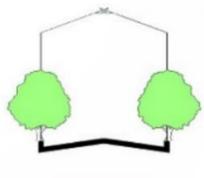
公共服务中心



规划范围



空间发展轴线

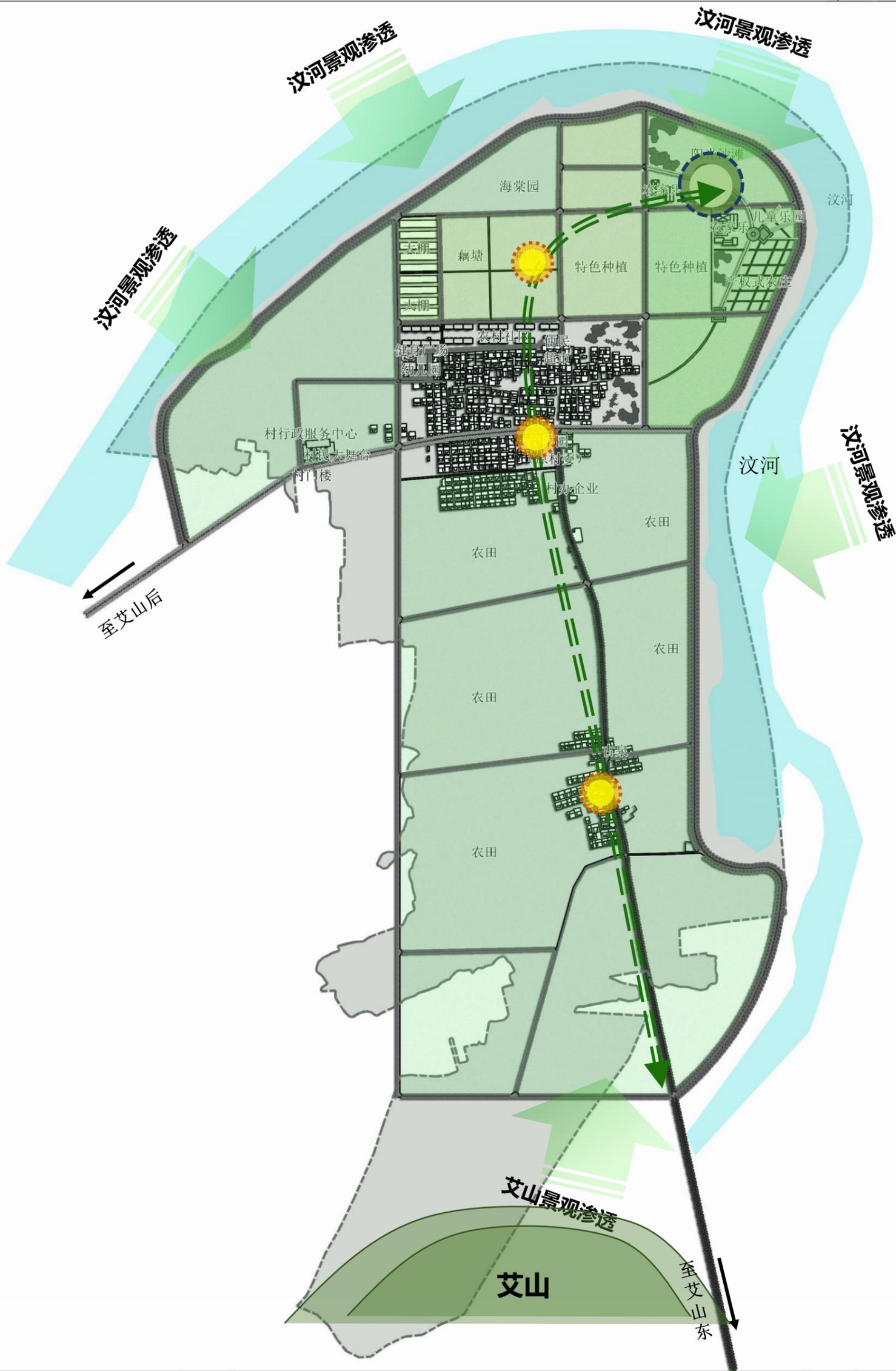


指北针



图例

- 滨河路
- 主要道路 (生活性)
- 次要道路 (生产性)
- 支路



指北针



0 100 200 300m

图例

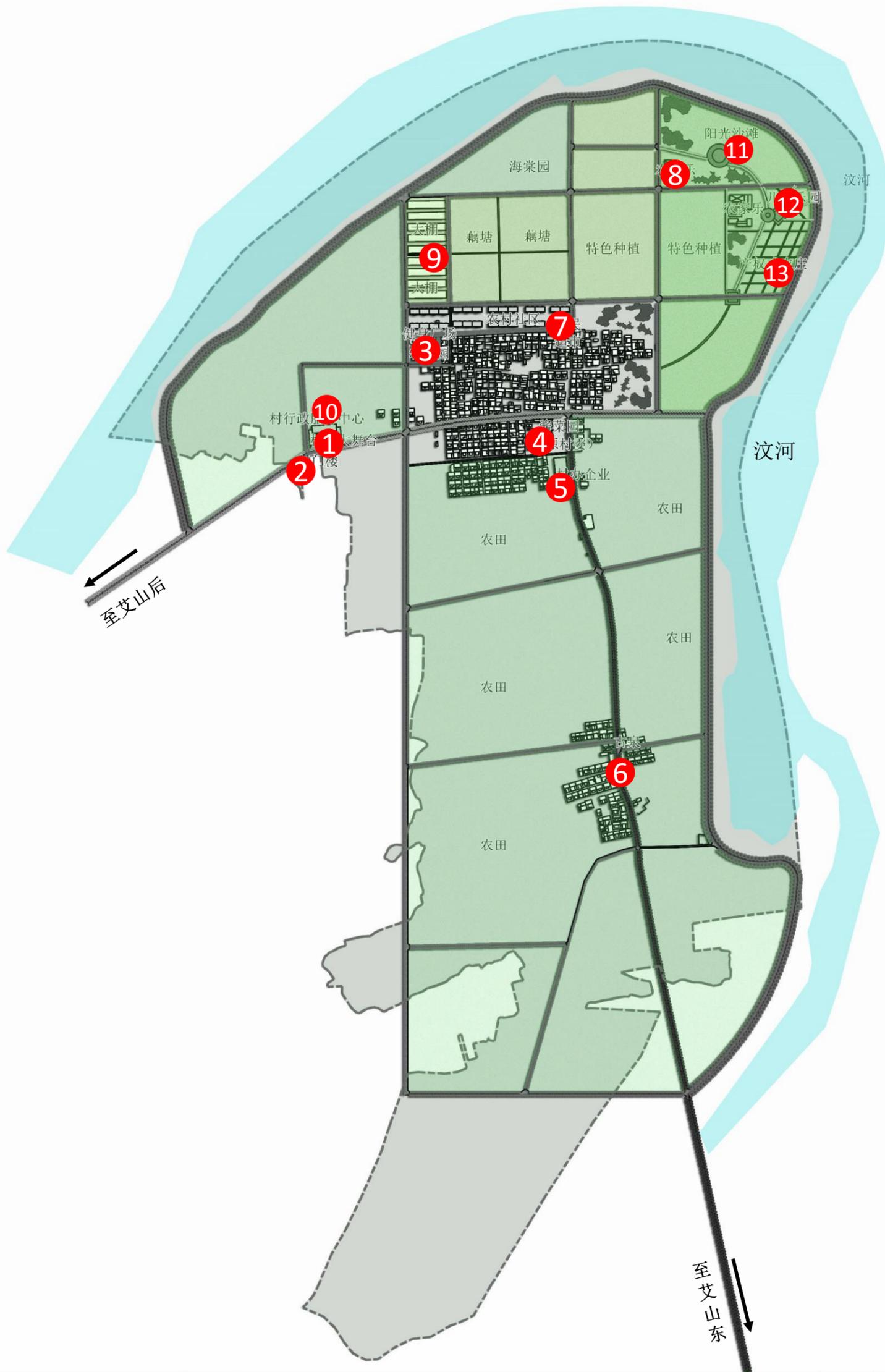


主要节点



次要节点

景观轴线



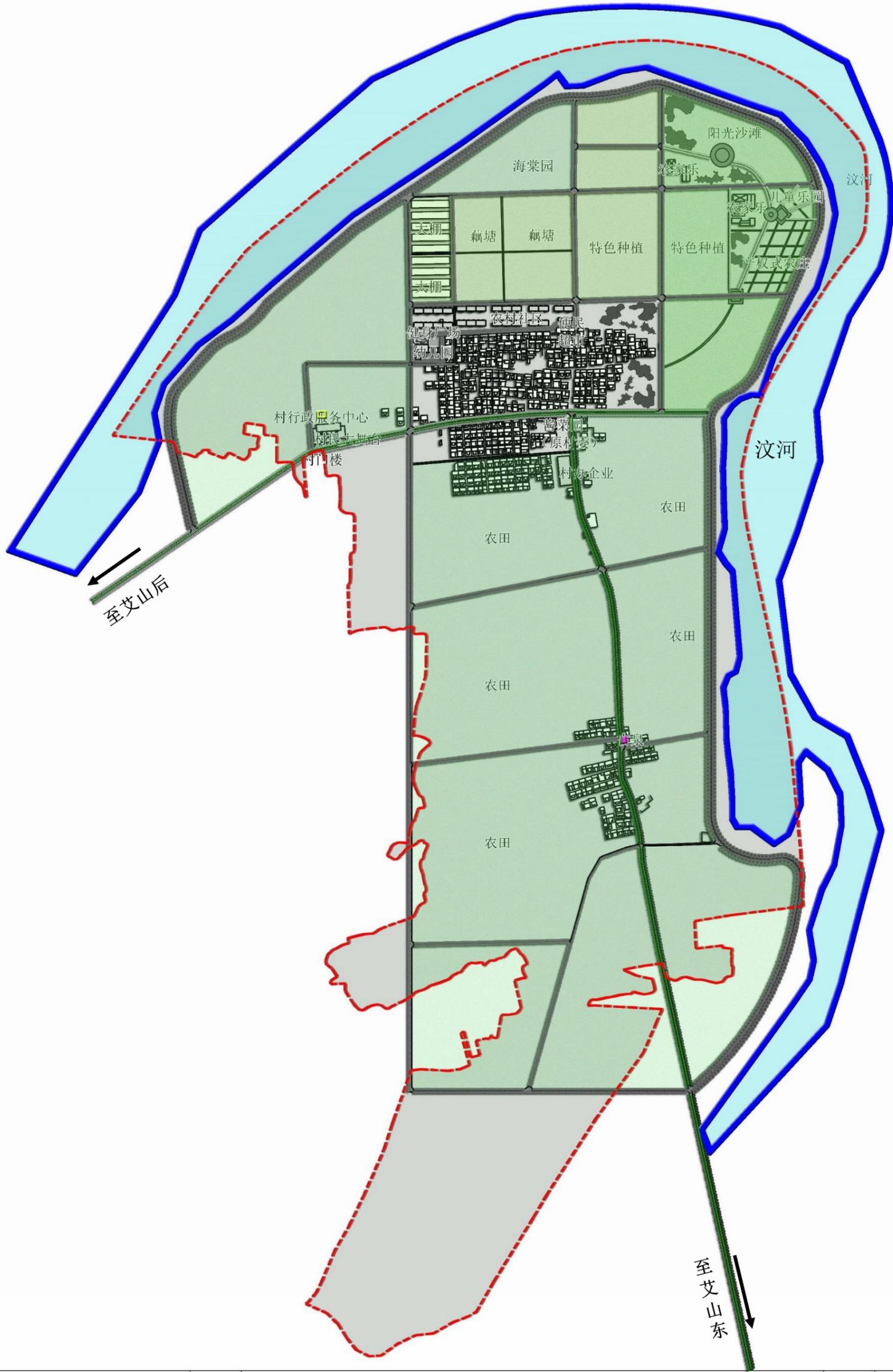
指北针



0 100 200 300m

图例

- | | | | |
|-------------|----------|--------|--------|
| ① 村委 | ② 门楼 | ③ 幼儿园 | ▭ 规划范围 |
| ④ 酱菜园 (原村委) | ⑤ 村办企业 | ⑥ 古泉 | |
| ⑦ 便民超市 | ⑧ 农家乐 | ⑨ 蔬菜大棚 | |
| ⑩ 停车场 | ⑪ 保留自然滩涂 | ⑫ 儿童乐园 | |
| ⑬ 产权式农庄 | | | |



指北针



0 100 200 300m

图例

— 绿线

— 蓝线

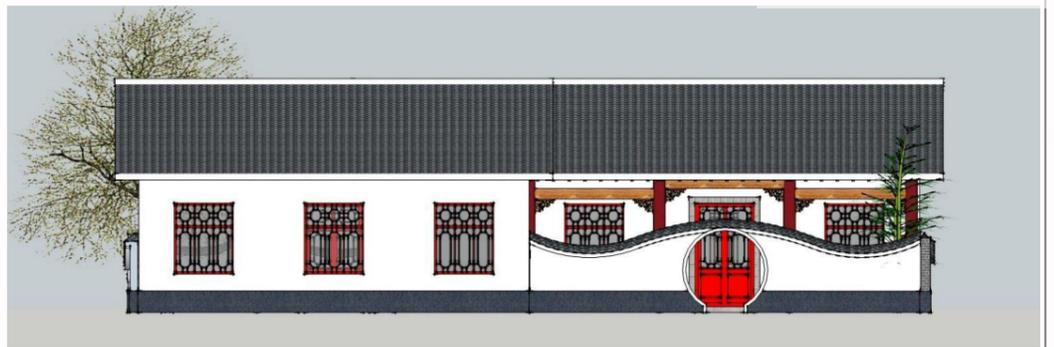
— 紫线

- - - 村域范围

— 黄线



正立面



后立面

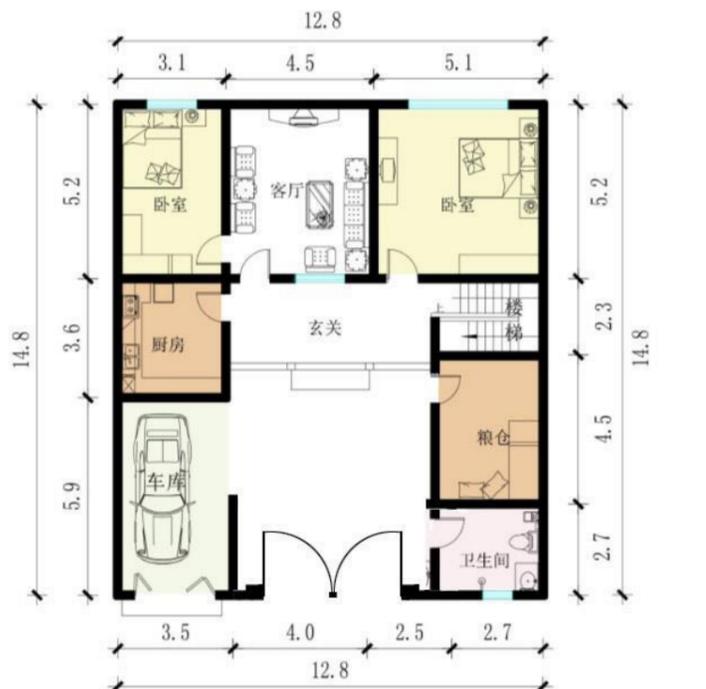


侧立面

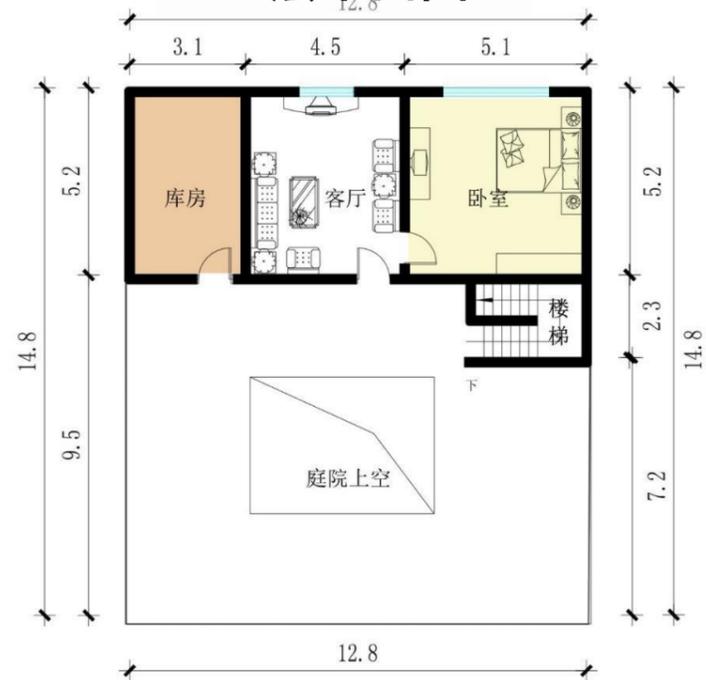
效果图



效果图



一层平面图



二层平面图



正立面



后立面



侧立面



透视图

效果图



村行政服务中心



村主要道路



村标



村主要道路



古泉



藕塘



幼儿园



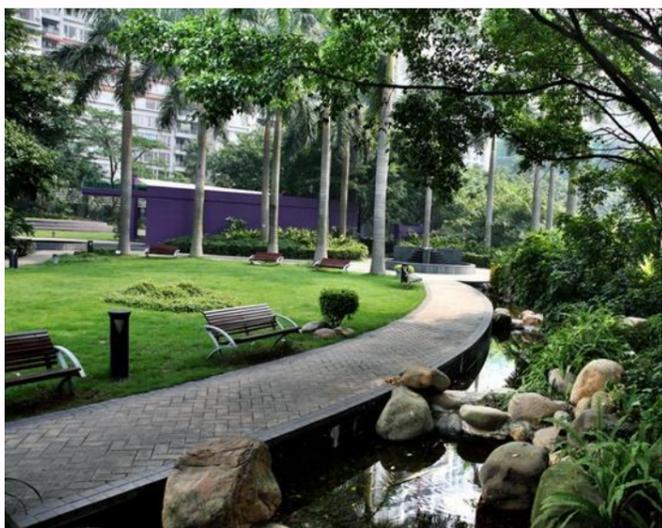
特色采摘



保留自然滩涂



儿童乐园





沂南县岸堤镇政府

临沂市规划建筑设计研究院

2018年07月