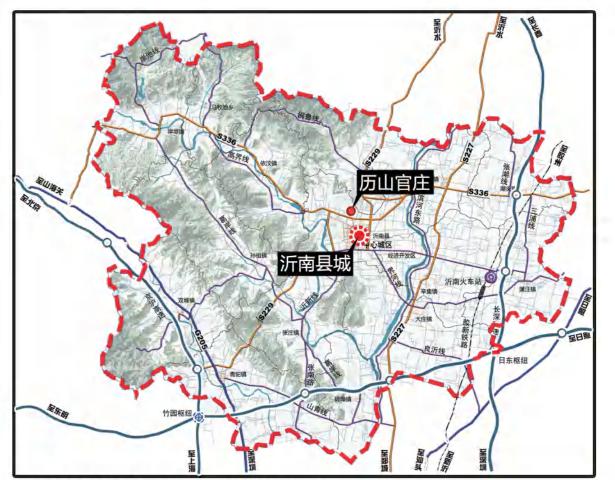
沂南旦界湖 历山官庄 临沂高铁北站 临沂市

历山官庄在临沂市域中的区位关系



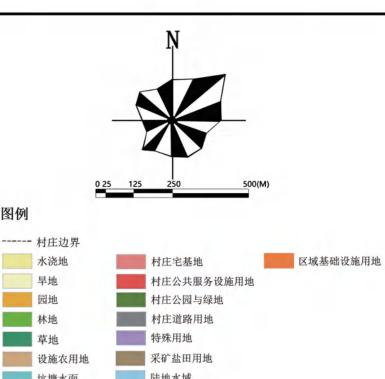
历山官庄在沂南县域中的区位关系



历山官庄与中心城区的区位关系

区位图

青 Щ 山旺庄 历山 小白石村 至依汶镇 沂南县城 大白石村 至沂南县城区 沂南县城



土地利用现状表

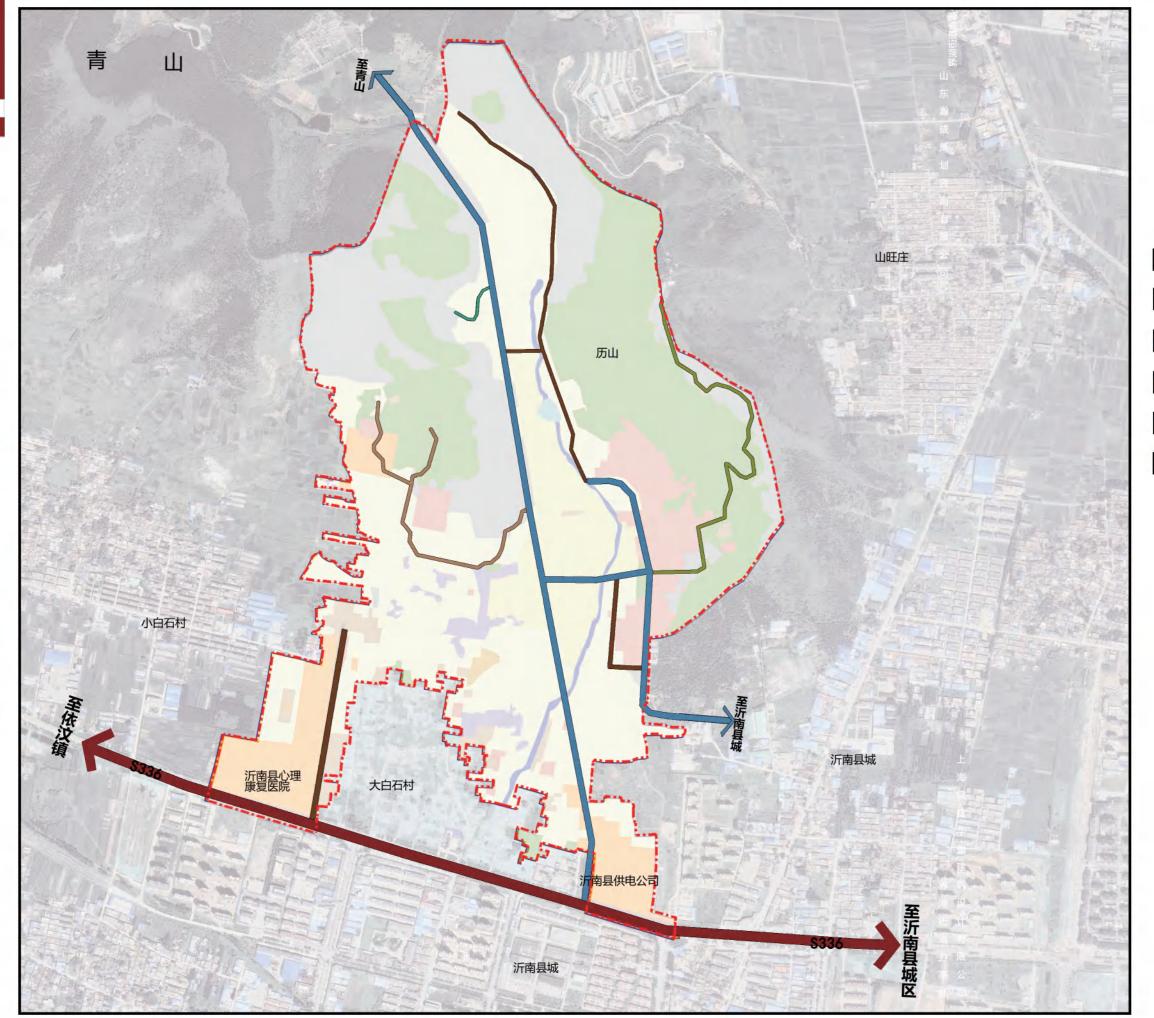
农村道路

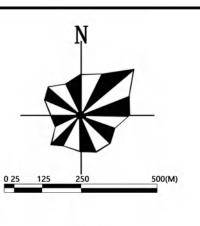
图例

地类 规划基期:			2019 年	
	ንሙ;	兴	面积	比例
	100	水浇地	18.67	8. 11%
	耕地	水浇地 18.67 早地 76.31 小计 94.98 园地 0.69 林地 58.09 设施农用地 4.73 农村道路 0 坑塘水面 0.57 小十 5.3 合计 159.06 村庄宅基地 13.14 村庄公共服务设施 0.14 村庄公园与绿地 0.22 小计 13.5 上游览接待用地 0 寸庄道路用地 0.94 或基础设施用地 5.58	33. 15%	
		小计	水浇地 18.67 8.11 旱地 76.31 33.15 小计 94.98 41.26 地 0.69 0.30 地 58.09 25.24 及施农用地 4.73 2.05 农村道路 0 0.00 坑塘水面 0.57 0.25 小计 5.3 2.30 计 159.06 69.10 寸庄宅基地 13.14 5.71 公共服务设施 0.14 0.06 基础设施用地 0 0.00 基础设施用地 0 0.00 小计 13.5 5.86 接待用地 0 0.00 路用地 0.94 0.41	41. 26%
		园地	0.69	0.30%
γ , 1+ ⊞ +η		林地	58.09	25. 24%
农林用地		设施农用地	4.73	2.05%
	其它农用 地	农村道路	0	0.00%
		坑塘水面	0.57	0.25%
		小计	5.3	2.30%
		合计	159.06	69. 10%
		村庄宅基地	13. 14	5.71%
	村庄居住用地		0. 14	0.06%
		村庄基础设施用地	0	0.00%
		村庄公园与绿地	0.22	0.10%
建设用地		小计	13.5	5.86%
	村庄游览接待用地		0	0.00%
	村庄道路用地		0.94	0.41%
	区域基础设施用地		5.58	2. 42%
	特殊用地		3.79	1.65%
	合计		23.81	10.34%
自然保留	其他自然保留用地		47.32	20.56%
用地		合计	47.32	20.56%
总 计			230, 19	100, 00%

其他自然保留地

土地利用现状图





村庄边界



城市道路



通村路



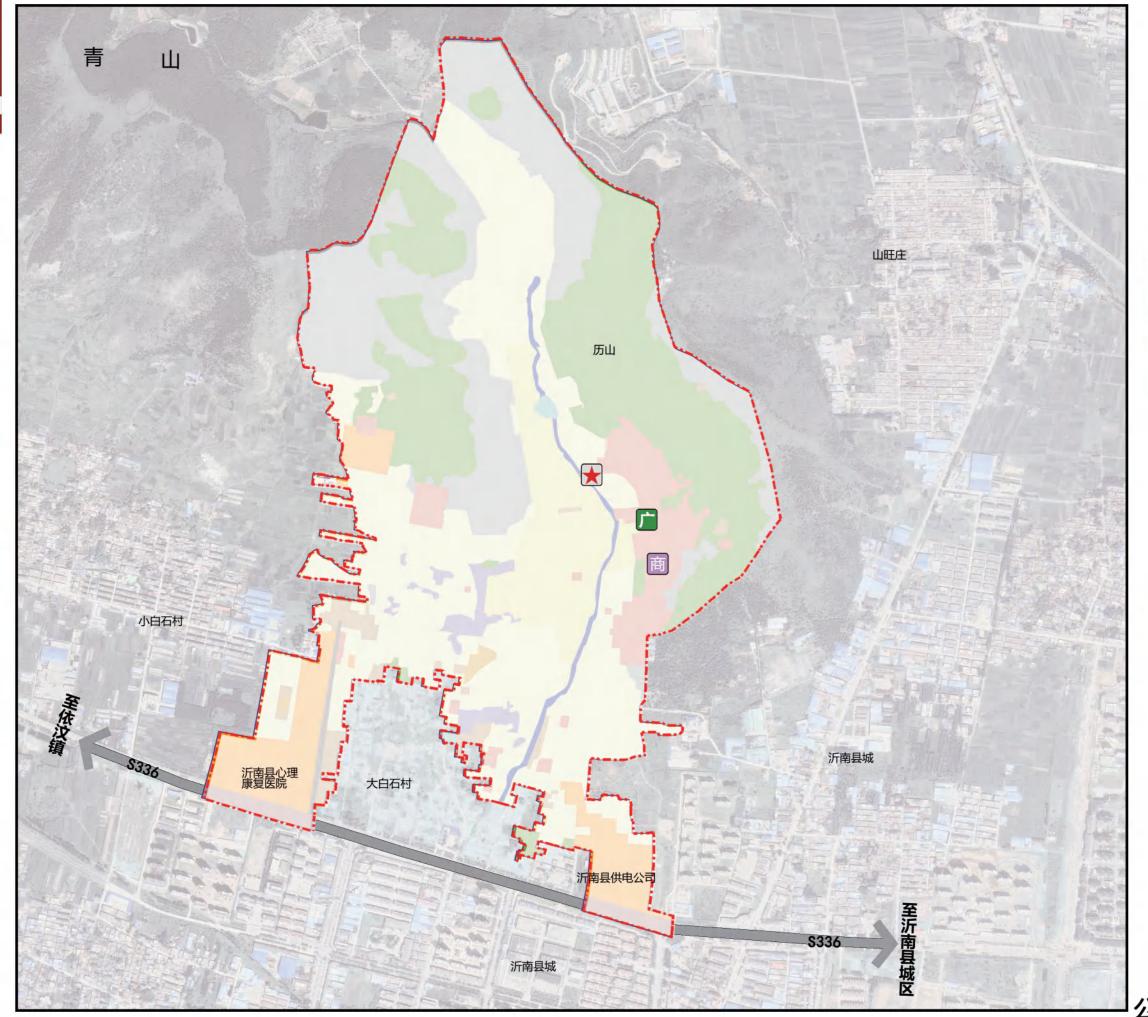
机耕路

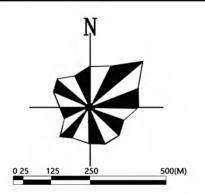


田间路



道路系统现状图





村庄边界

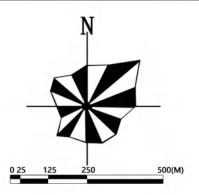
★ 村委

」 绿地广场

商超市

公共服务设施现状

Щ 历山 樱桃种植区 传统农业区 小白石村 至依汶镇 樱桃种植区 沂南县城 大白石村 至沂南县城区 沂南县城



图例

■■■■ 村庄边界

传

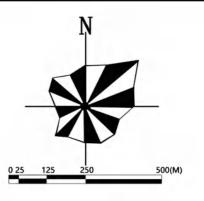
传统农业区

3 - 1

樱桃种植区

产业布局现状图

山 山旺庄 历山 综合服务中心 小白石村 至依汶镇 沂南县城 大白石村 至沂南县城区 沂南县城



图例



规划控制指标表

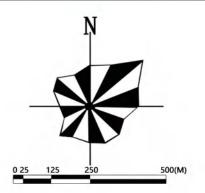
序号	4645	历山官庄			2 M
	指标	规划现状	规划目标	变化量(%)	属性
1	户數	230	237	3	預期性
2	户籍人口数 (人)	730	730	2.88	預期性
3	常住人口数(人)	650	660	1.54	預期性
4	村庄建设用地面积(公顷)	14. 26	14.26	0	约束性
5	户均宅基地面积 (m²)	620	601.69	-2.95	约束性
6	人均村庄建设用地面积(n²)	195.34	189.89	-2.79	預期性
7	公共服务设施用地(公顷)	0.03	0.11	266. 67	預期性
8	生态保护红线面积(公顷)	92. 93	92. 93	0	约束性
9	永久基本农田保护面积(公顷)	85.11	85.11	0	约束性
10	耕地保有量(公顷)	101.67	101.67	0	约束性
11	林地保有量(公顷)	57.3	57. 22	-0.14	预期性

土地利用结构调整表

地类		规划基期:	2019 年	远期:	2035年	规划期内增减	
	地	英	面积	比例	面积	比例	面积
	耕地	水浇地	18. 67	8. 11%	18. 67	8. 11%	0
		早地	76.31	33. 15%	78. 73	34. 20%	-2.42
		小计	94. 98	41. 26%	97.4	42.31%	-2.42
45 T T T T T T T T T T T T T T T T T T T	园地		0.69	0.30%	0.69	0.30%	0
	林地		58. 09	25. 24%	58. 49	25. 41%	-0.4
农林用地		设施农用地	4.73	2.05%	4. 73	2.05%	0
	其它农用	农村道路	0	0.00%	0.94	0.41%	-0.94
	地	坑塘水面	0.57	0.25%	0.57	0.25%	0
		小计	5.3	2.30%	6. 24	2.71%	-0.94
	合计		159.06	69.10%	162.82	70.73%	-3.76
	村庄居住用地	村庄宅基地	13. 14	5.71%	9. 13	3.97%	4.01
		村庄公共服务设施用地	0.14	0.06%	0.14	0.06%	0
		村庄基础设施用地	0	0.00%	0	0.00%	0
建设用地		村庄公园与绿地	0.22	0.10%	0.22	0.10%	0
		小计	13.5	5.86%	9.49	4. 12%	4.01
	村庄游览接待用地		0	0.00%	1.93	0.84%	-1.93
	村庄道路用地		0.94	0. 41%	0.94	0.41%	0
	区域基础设施用地		5.58	2. 42%	3.9	1.69%	1.68
	特殊用地		3.79	1. 65%	3.79	1.65%	0
	合计		23.81	10.34%	20.05	8.71%	3.76
自然保留	其他自然保留用地		47.32	20, 56%	47.32	20, 56%	0
用地	合计		47.32	20.56%	47. 32	20, 56%	0
总计		计	230, 19	100,00%	230. 19	100.00%	0

土地利用规划图

青 Ш 山旺庄 历山 综合服务中心 小白石村 至依汶镇 沂南县城 大白石村 至沂南县城区 沂南县城



图例

村庄边界

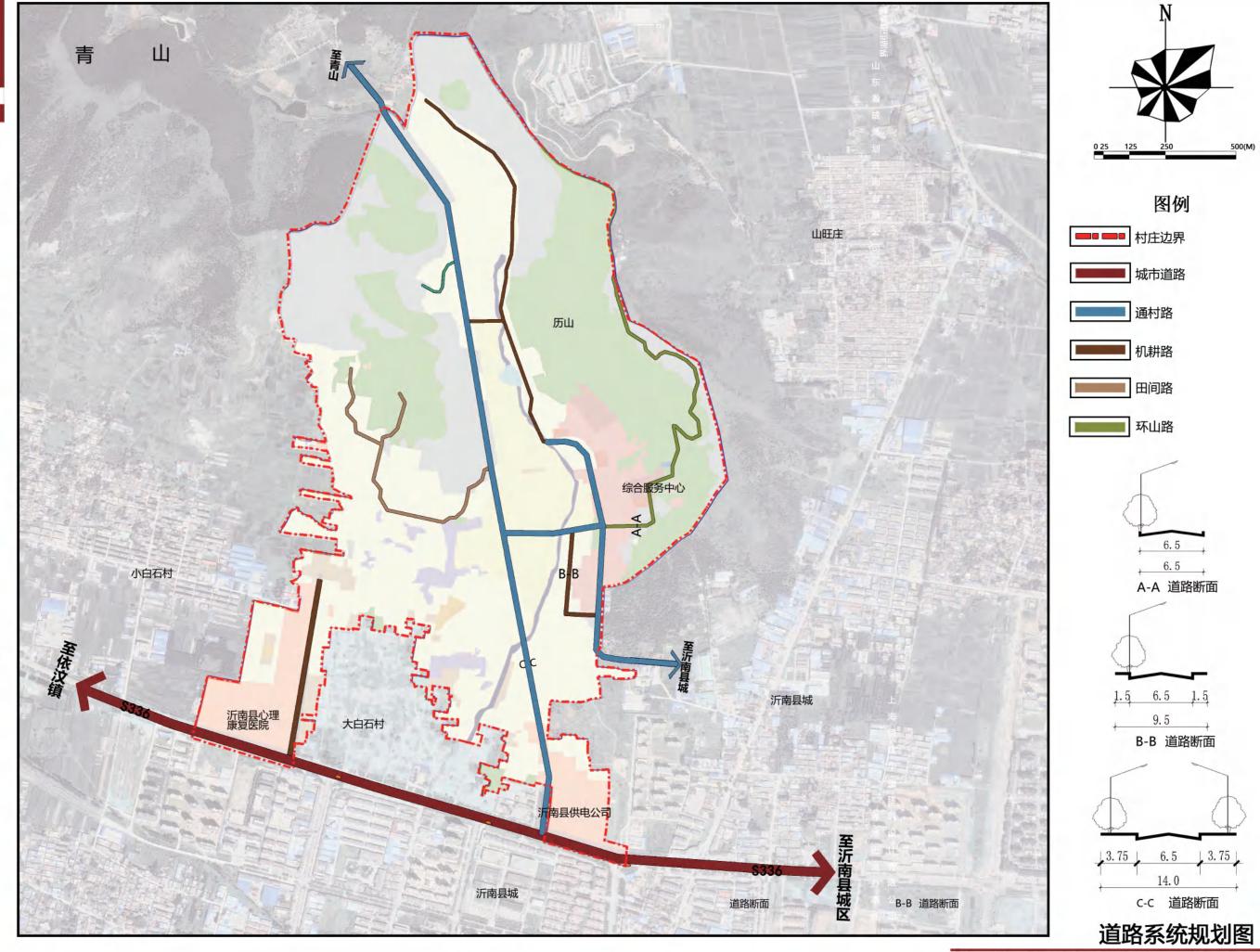


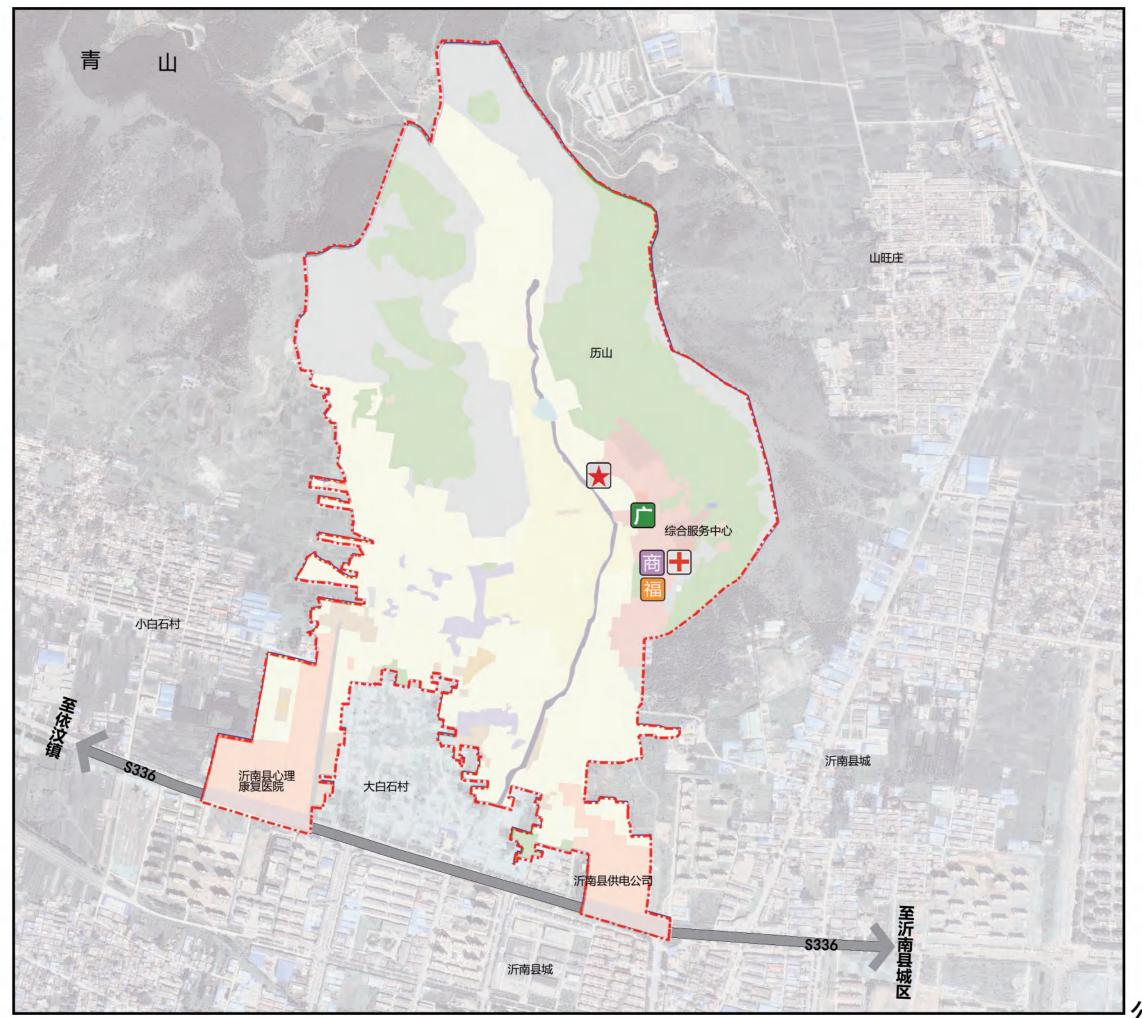
退耕复垦

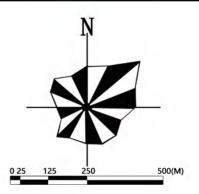
1////

永久基本农田

农田保护与土地整治图







村庄边界

★ 村委

绿地广场

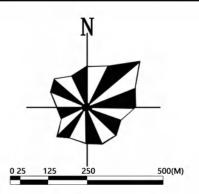
超市

1 卫生室

福 幸福大院

公共服务设施规划

青 山 山旺庄 历山 林下经济区 历山旅游区 综合服务中心 村民居住区 樱桃种植区 小白石村 至依汶镇 沂南县城 大白石村 沂南县供电公司 至沂南县城区 \$336 沂南县城



图例

村庄边界

居民住宅区

林下经济区

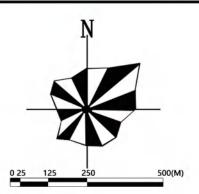
历山旅游区

樱桃种植区

综合服务中心

产业布局规划图

Щ 山旺庄 历山 综合服务中心 小白石村 至依汶镇 沂南县城 至沂南县城区 接入沂南市市政管线 接入沂南市污水处理厂 \$336 沂南县城



图例

■■■ 村庄边界

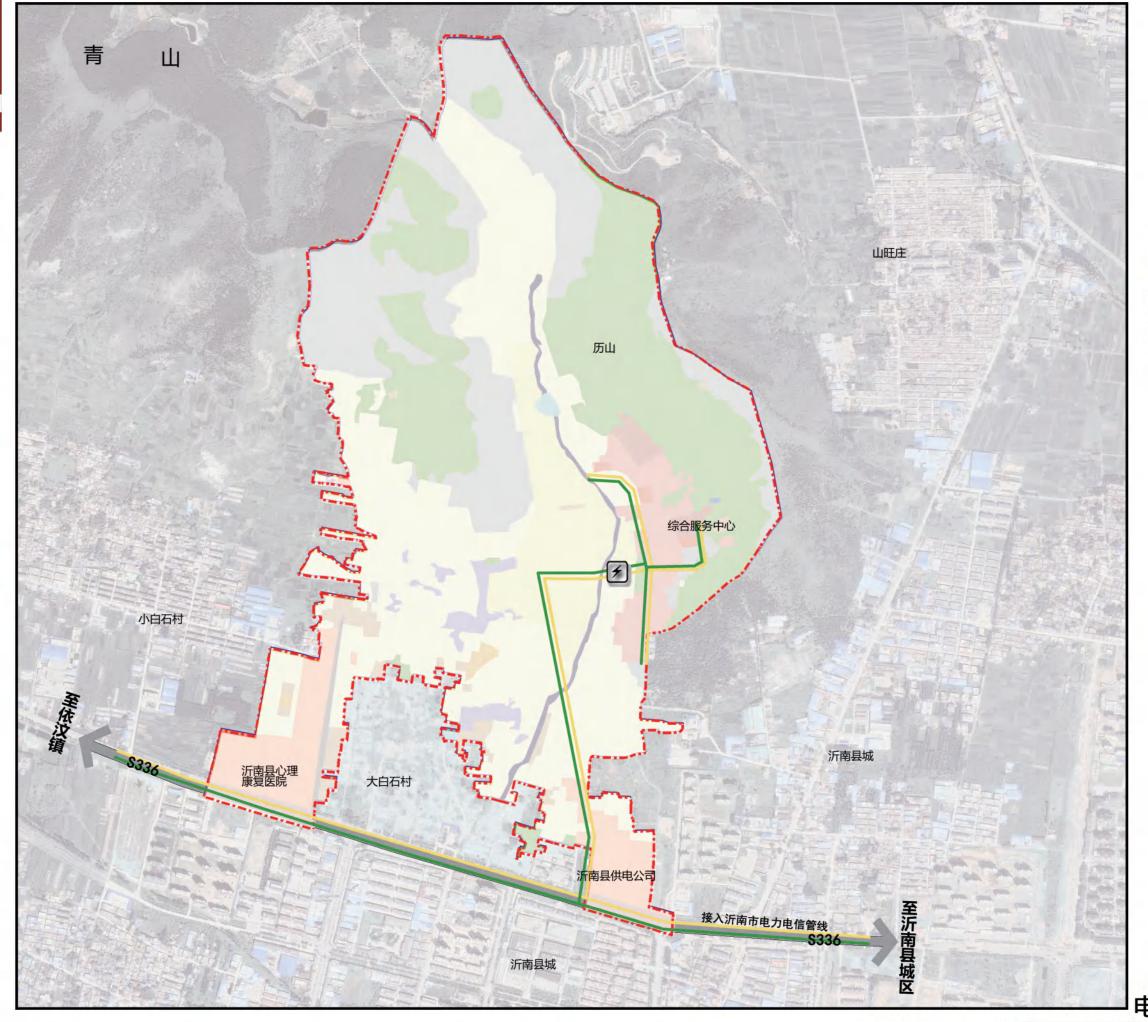
给水管线

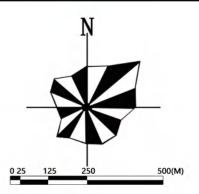
污水管线

雨水管线

雨水口

给排水设施规划图





村庄边界

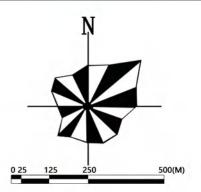
电力线路

通信线路

変配电室

电力电信设施规划图

青 Щ 山旺庄 历山 综合肌务中心 小白石村 至依汶镇 沂南县城 大白石村 至沂南县城区 接入沂南市热力燃气管线 沂南县城



图例

■■■■ 村庄边界

供热管线

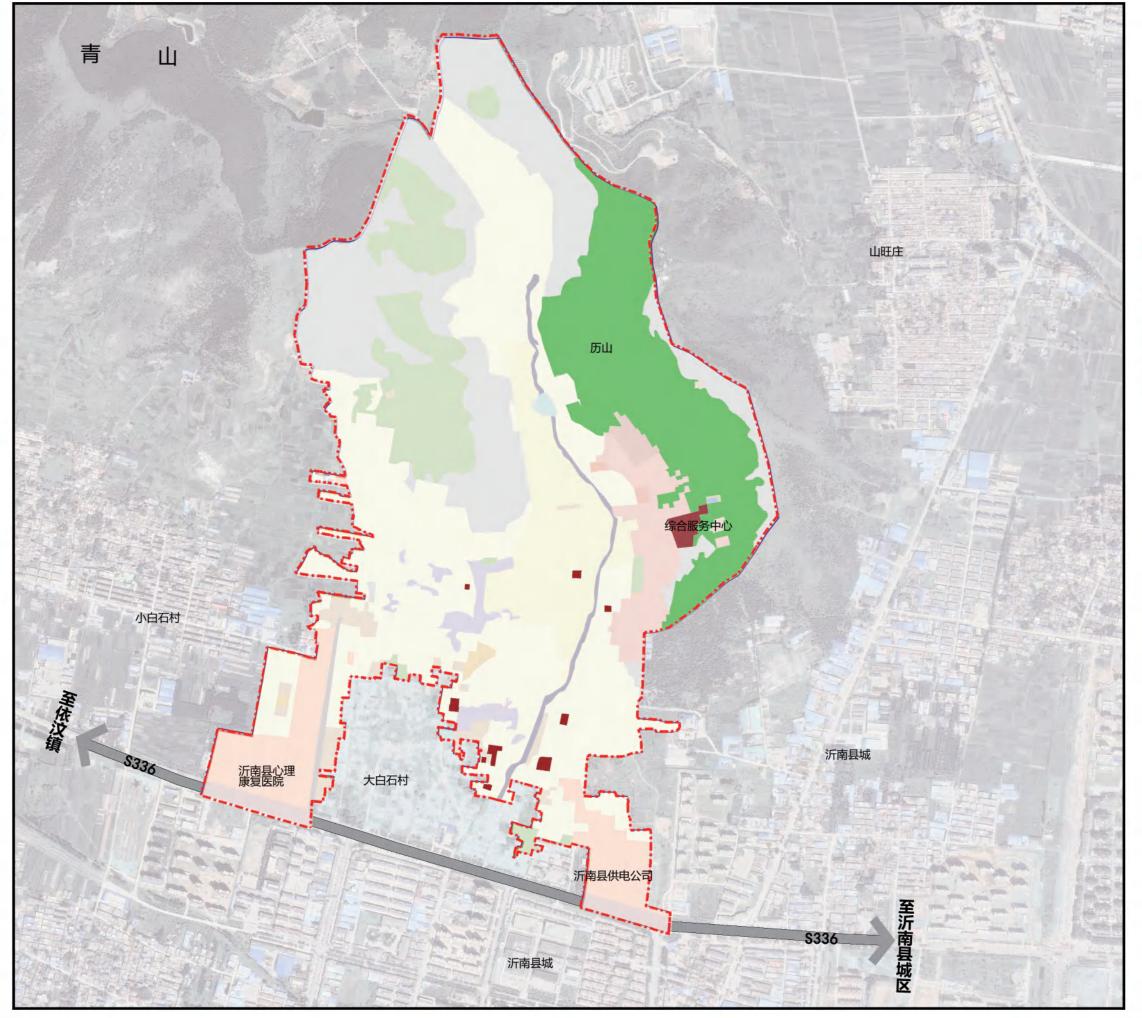
换热站

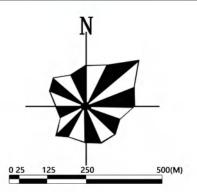
中压燃气管线

低压燃气管线

中低压燃气调压站

热力燃气设施规划





村庄

村庄边界

历山旅游打造



旅游配套设施建设



退耕复垦

近期建设规划图