

2024 年
沂南县城城乡规划编制研究中心
单位预算

目 录

第一部分 单位概况

一、主要职责

二、机构设置情况

第二部分 2024 年单位预算表

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表

六、一般公共预算基本支出情况表

七、一般公共预算“三公”经费支出情况表

八、政府性基金预算支出情况表

九、国有资本经营预算支出情况表

十、基本支出预算情况表

十一、项目支出预算情况表

十二、政府采购预算情况表

第三部分 2024 年单位预算情况和重要事项说明

第四部分 名词解释

第一部分

单位概况

一、主要职责

(一) 承担城乡发展战略、国土空间规划、城市风貌和建筑景观特色研究等工作的技术支撑和服务保障。

(二) 承担县域国土空间规划编制的技术支撑与辅助工作，参与建立和编制乡镇国土空间规划体系，承担乡镇规划编制审批的技术支撑工作。

(三) 承担控制性详细规划的技术体系研究及编制的技术服务工作，参与各类规划控制线的划定和调整。承担各类专项规划编制的技术支撑和服务保障。

(四) 承担城市设计及城市建筑风貌色彩和重点区域地块规划编制的研究工作。

(五) 承担城市规划区内和乡镇、街道重点建设项目规划设计方案技术性审查、重点建设项目规划设计方案的竞选等技术支撑工作。承担城市基础设施建设工程规划技术支撑工作。

(六) 承担空间规划编研信息档案资料收集、整合及利用，城乡规划信息咨询和规划信息社会化服务等工作。

(七) 承担相关行业和领域深化“放管服”改革、优化营商环境的技术支撑和服务保障工作。

(八) 承担相关行业领域安全生产技术支撑和服务保障工作。

(九) 完成县自然资源和规划局交办的其他任务。

二、机构设置情况

本单位为沂南县自然资源和规划局二级预算单位，无下属单位。单位设立下列内设机构，分别为：

(一) 办公室

- (二) 政策保障室
- (三) 空间规划编制研究室
- (四) 详细规划与城市设计室
- (五) 建设工程规划室
- (六) 市政工程规划室
- (七) 规划信息服务室
- (八) 规划设计室（挂规划设计院牌子）

第二部分

2024 年单位预算表

收支总体情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、财政拨款	684.36	一、一般公共服务支出	
一般公共预算拨款收入	684.36	二、外交支出	
政府性基金预算拨款收入		三、公共安全支出	
国有资本经营预算拨款收入		四、教育支出	
二、财政专户管理资金收入		五、科学技术支出	
三、事业收入（不含教育收费）		六、文化旅游体育与传媒支出	
四、事业单位经营收入		七、社会保障和就业支出	33.48
五、其他收入		八、卫生健康支出	12.59
		九、节能环保支出	
		十、城乡社区支出	609.93
		十一、农林水支出	
		十二、交通运输支出	
		十三、资源勘探工业信息等支出	
		十四、商业服务业等支出	
		十五、金融支出	
		十六、自然资源海洋气象等支出	
		十七、住房保障支出	28.36
		十八、粮油物资储备支出	
		十九、国有资本经营预算支出	
		二十、灾害防治及应急管理支出	
		二十一、其他支出	
本年收入合计	684.36	本年支出合计	684.36
上级补助收入			
附属单位上缴收入		对附属单位的补助支出	
使用非财政拨款结余		上缴上级支出	
上年结转		结转下年	
收 入 总 计	684.36	支 出 总 计	684.36

收入总体情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	财政拨款收入				财政专户管理 资金收入	事业收入（不 含教育 收费）	事业单 位经营 收入	其他 收入	上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	使用非 财政拨 款结余	上年 结转
类	款	项			小计	一般公共 预算收入	政府性基 金预算收 入	国有资本 经营预算 收入								
合 计				684.36	684.36	684.36										
208			社会保障和就业支出	33.48	33.48	33.48										
	05		行政事业单位养老支出	33.48	33.48	33.48										
		02	事业单位离退休	1.01	1.01	1.01										
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.47	32.47	32.47										
210			卫生健康支出	12.59	12.59	12.59										
	11		行政事业单位医疗	12.59	12.59	12.59										
		02	事业单位医疗	12.59	12.59	12.59										
212			城乡社区支出	609.93	609.93	609.93										
	02		城乡社区规划与管理	609.93	609.93	609.93										
		01	城乡社区规划与管理	609.93	609.93	609.93										
221			住房保障支出	28.36	28.36	28.36										
	02		住房改革支出	28.36	28.36	28.36										
		01	住房公积金	28.36	28.36	28.36										

支出总体情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出	项目支出	结转下年
类	款	项					
合 计				684.36	335.36	349.00	
208			社会保障和就业支出	33.48	33.48		
	05		行政事业单位养老支出	33.48	33.48		
		02	事业单位离退休	1.01	1.01		
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.47	32.47		
210			卫生健康支出	12.59	12.59		
	11		行政事业单位医疗	12.59	12.59		
		02	事业单位医疗	12.59	12.59		
212			城乡社区支出	609.93	260.93	349.00	
	02		城乡社区规划与管理	609.93	260.93	349.00	
		01	城乡社区规划与管理	609.93	260.93	349.00	
221			住房保障支出	28.36	28.36		
	02		住房改革支出	28.36	28.36		
		01	住房公积金	28.36	28.36		

财政拨款收支总体情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

收 入		支 出				
项目	预算数	项 目	预算数			
			总计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、一般公共预算收入	684.36	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算收入		三、公共安全支出				
		四、教育支出				
		五、科学技术支出				
		六、文化旅游体育与传媒支出				
		七、社会保障和就业支出	33.48	33.48		
		八、卫生健康支出	12.59	12.59		
		九、节能环保支出				
		十、城乡社区支出	609.93	609.93		
		十一、农林水支出				
		十二、交通运输支出				
		十三、资源勘探工业信息等支出				
		十四、商业服务业等支出				
		十五、金融支出				
		十六、自然资源海洋气象等支出				
		十七、住房保障支出	28.36	28.36		

收 入		支 出				
项目	预算数	项 目	预算数			
			总计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
		十八、粮油物资储备支出				
		十九、国有资本经营预算支出				
		二十、灾害防治及应急管理支出				
		二十一、其他支出				
本 年 收 入 合 计	684.36	本 年 支 出 合 计	684.36	684.36		
上年结转		结转下年				
收 入 总 计	684.36	支 出 总 计	684.36	684.36		

一般公共预算支出情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出			项目支出
类	款	项			小计	人员支出	日常公用支出	
合 计				684.36	335.36	318.58	16.78	349.00
208			社会保障和就业支出	33.48	33.48	33.48		
	05		行政事业单位养老支出	33.48	33.48	33.48		
		02	事业单位离退休	1.01	1.01	1.01		
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.47	32.47	32.47		
210			卫生健康支出	12.59	12.59	12.59		
	11		行政事业单位医疗	12.59	12.59	12.59		
		02	事业单位医疗	12.59	12.59	12.59		
212			城乡社区支出	609.93	260.93	244.15	16.78	349.00
	02		城乡社区规划与管理	609.93	260.93	244.15	16.78	349.00
		01	城乡社区规划与管理	609.93	260.93	244.15	16.78	349.00
221			住房保障支出	28.36	28.36	28.36		
	02		住房改革支出	28.36	28.36	28.36		
		01	住房公积金	28.36	28.36	28.36		

一般公共预算基本支出情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码		部门预算支出 经济分类科目名称	科目编码		政府预算支出 经济分类科目名称	基本支出预算		
类	款		类	款		小计	人员支出	日常公用支出
合 计						335.36	318.58	16.78
301		工资福利支出	505		对事业单位经常性补助	317.57	317.57	
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	98.27	98.27	
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	135.28	135.28	
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	8.19	8.19	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	32.47	32.47	
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	12.59	12.59	
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	2.41	2.41	
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	28.36	28.36	
302		商品和服务支出	505		对事业单位经常性补助	16.78		16.78
302	01	办公费	505	02	商品和服务支出	7.01		7.01
302	07	邮电费	505	02	商品和服务支出	1.80		1.80
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	4.06		4.06
302	29	福利费	505	02	商品和服务支出	0.19		0.19
302	39	其他交通费用	505	02	商品和服务支出	3.72		3.72
303		对个人和家庭补助	509		对个人和家庭的补助	1.01	1.01	
303	02	退休费	509	05	离退休费	1.01	1.01	

一般公共预算“三公”经费支出情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

2023 年预算数						2024 年预算数					
合计	因公出国 （境）经费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 （境）经费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费				小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：已按要求剔除科研人员因公临时出国经费。

政府性基金预算支出情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出			项目支出
类	款	项			小计	人员支出	日常公用支出	
			合 计					

注：2024 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

国有资本经营预算支出情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出			项目支出
类	款	项			小计	人员支出	日常公用支出	
合 计								

注：2024 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

基本支出预算情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码		部门预算支出 经济分类科目	科目编码		政府预算支出 经济分类科目	合计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金	使用非财政 拨款结余	上年结转
							小计	一般公共 预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算				
类	款			类		款								
合计						335.36	335.36	335.36						
301		工资福利支出	505		对事业单位经常性补助	317.57	317.57	317.57						
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	98.27	98.27	98.27						
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	135.28	135.28	135.28						
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	8.19	8.19	8.19						
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	32.47	32.47	32.47						
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	12.59	12.59	12.59						
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	2.41	2.41	2.41						
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	28.36	28.36	28.36						
302		商品和服务支出	505		对事业单位经常性补助	16.78	16.78	16.78						
302	01	办公费	505	02	商品和服务支出	7.01	7.01	7.01						
302	07	邮电费	505	02	商品和服务支出	1.80	1.80	1.80						
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	4.06	4.06	4.06						
302	29	福利费	505	02	商品和服务支出	0.19	0.19	0.19						
302	39	其他交通费用	505	02	商品和服务支出	3.72	3.72	3.72						
303		对个人和家庭补助	509		对个人和家庭的补助	1.01	1.01	1.01						
303	02	退休费	509	05	离退休费	1.01	1.01	1.01						

项目支出预算情况表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

项目名称	项目类型	合计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金	使用非财政拨 款结余	上年结转
			小计	一般公共预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算				
合 计		349.00	349.00	349.00						
城乡规划中心规划编研项目	特定目标类	90.00	90.00	90.00						
沂南县县城控制性详细规划项目	特定目标类	34.00	34.00	34.00						
城乡融合发展总体规划编制项目	特定目标类	25.00	25.00	25.00						
沂南县国土空间规划“一张图”平台政务外网建设项目	特定目标类	200.00	200.00	200.00						

注：本单位项目支出预算均按照国家保密法律法规和有关保密事项范围的规定予以公开。

政府采购预算表

部门（单位）：沂南县城乡规划编制研究中心

单位：万元

科目编码			科目名称	资 金 来 源								
类	款	项		合计	财政拨款				财政专户管理资金	单位资金	使用非财政拨款结余	上年结转
					小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算				
合 计				200.16	200.16	200.16						
212			城乡社区支出	200.16	200.16	200.16						
	02		城乡社区规划与管理	200.16	200.16	200.16						
		01	城乡社区规划与管理	200.16	200.16	200.16						

第三部分

2024 年单位预算情况和 重要事项说明

一、预算收支增减变化情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。

（一）收入预算：2024 年收入预算 684.36 万元，其中：一般公共预算收入 684.36 万元。

（二）支出预算：2024 年支出预算 684.36 万元，其中：基本支出 335.36 万元，项目支出 349.00 万元。

（三）增减变化情况：2024 年收支预算 684.36 万元，较上年预算减少 193.89 万元，其中：

1. 收入预算减少 193.89 万元，其中：一般公共预算收入减少 193.89 万元，政府性基金预算收入与上年持平，国有资本经营预算收入与上年持平，财政专户管理资金收入与上年持平，事业收入与上年持平，事业单位经营收入与上年持平，上级补助收入与上年持平，附属单位上缴收入与上年持平，其他收入与上年持平，使用非财政拨款结余与上年持平，上年结转与上年持平。

2. 支出预算减少 193.89 万元，其中：基本支出增加 16.11 万元，项目支出减少 210.00 万元，结转下年与上年持平。

3. 收支预算减少的主要原因，2024 年预算项目申报资金减少，项目收支预算减少。

二、“三公”经费支出情况

2024 年通过一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费预算共 0.00 万元，2023 年、2024 年均未使用一般公共预算拨款安排“三公”经费支出。其中：

1. 因公出国（境）费 0.00 万元，与上年基本持平。

2. 公务用车购置及运行费 0.00 万元，包括公务用车购置费 0.00 万元，与上年基本持平；公务用车运行维护费 0.00 万元，与上年基本持平。

3. 公务接待费 0.00 万元，与上年基本持平。

三、机关运行经费情况

机关运行经费是指用于维持行政及参照公务员法管理单位机关运行的经费，沂南县城城乡规划编制研究中心为事业单位，无机关运行经费。2024 年事业运行经费财政拨款预算为 16.78 万元。较 2023 年预算增加 0.51 万元，增长 3.13%。主要原因是：我单位 2023 年增加一名事业招考工作人员，事业运行经费增加。

四、政府采购情况

2024 年政府采购预算 200.16 万元，其中：政府采购货物预算 0.16 万元，政府采购工程预算 200.00 万元，政府采购服务预算 0.00 万元。

五、国有资产占有使用情况

截至 2023 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆，其他按照规定配备的公务用车 0 辆。

单位价值 100 万元以上的设备 0 台（件、套）。

2024 年预算未安排购置单位价值 100 万元以上大型设备。

六、绩效目标情况说明

（一）预算绩效管理情况

沂南县城城乡规划编制研究中心 2024 年项目支出全面实

施绩效管理，涉及预算项目支出 4 个，预算资金 349.00 万元，其中财政拨款 349.00 万元。

(二) 单位预算项目绩效目标表

项目支出绩效目标表				
项目名称		城乡规划中心规划编研项目		
主管部门		沂南县自然资源和规划局		
实施单位		沂南县城乡规划编制研究中心		
项目资金 (万元)		年度预算资金总额：		90万元
		其中：财政拨款：		90万元
		其他资金：		0万元
年度总体 绩效目标	通过完成城乡规划中心编制研究项目，推进片区规划编制研究工作，为出具出让地块规划设计条件，服务城建重点项目建设等提供重要依据。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度 绩效 指标	成本指标	经济成本指标	规划编制费用总成本	≤90万元
			项目前期调研成本	≤10万元
			项目设计人员管理成本	≤80万元
			规划片区调研平均费用	1.25万元/个
	产出指标	数量指标	规划面积	≥90公顷
			调研规划片区数	≤8个
		质量指标	审批通过率	100%
		时效指标	完成及时率	100%
	效益指标	经济效益指标	提升城乡建设发展	显著提升
		社会效益指标	提升规划覆盖率	显著提升
		生态效益指标	地块规划绿地值	≥25%
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意度	≥95%

项目支出绩效目标表				
项目名称		沂南县国土空间规划“一张图”平台政务外网建设项目		
主管部门		沂南县自然资源和规划局		
实施单位		沂南县城乡规划编制研究中心		
项目资金 （万元）		年度预算资金总额：		200万元
		其中：财政拨款：		200万元
		其他资金：		0万元
年度总体 绩效目标	通过完成沂南县国土空间规划“一张图”平台政务外网建设项目，提升国土空间规划监测水平，实现监测信息化。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度 绩效 指标	成本指标	经济成本指标	规划编制费用总成本	≤200万元
			项目前期调研管理实施成本	≤10万元
			项目实施管理成本	≤180万元
			项目设计人员管理成本	≤10万元
			项目调研平均成本	≤5万元/项
	产出指标	数量指标	政务外网和机房2项基础设施	完成政务外网和机房建设2项基础设施
		质量指标	市局验收通过率	100%
		时效指标	完成及时率	100%
	效益指标	经济效益指标	提升城乡建设发展	显著提升
		社会效益指标	提升规划监测评估覆盖率	显著提升
		生态效益指标	提升生态资源环境监测覆盖率	显著提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众对平台建设工作的满意度	≥95%

项目支出绩效目标表				
项目名称		沂南县县城控制性详细规划项目		
主管部门		沂南县自然资源和规划局		
实施单位		沂南县城乡规划编制研究中心		
项目资金 （万元）		年度预算资金总额：		34万元
		其中：财政拨款：		34万元
		其他资金：		0万元
年度总体 绩效目标	通过完成沂南县县城控制性详细规划项目，加强城乡规划体系建设，实现我县城市空间规划总体提升。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度 绩效 指标	成本指标	经济成本指标	规划编制费用总成本	≤34万元
			项目开展前期调研成本	≤4万元
			项目设计人员管理成本	≤30万元
			规划片区调研平均费用	≤0.4万元/个
	产出指标	数量指标	规划面积	≥5702公顷
			调研规划片区数	≥10个
		质量指标	审批通过率	100%
		时效指标	完成及时率	100%
	效益指标	经济效益指标	提升城乡建设发展	显著提升
		社会效益指标	提升规划覆盖率	显著提升
		生态效益指标	提质增绿	300米见绿、500米见园
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意度	≥95%

项目支出绩效目标表				
项目名称		城乡融合发展规划编制项目		
主管部门		沂南县自然资源和规划局		
实施单位		沂南县城乡规划编制研究中心		
项目资金 (万元)		年度预算资金总额：	25万元	
		其中：财政拨款：	25万元	
		其他资金：		
年度总体 绩效目标	通过完成沂南县城乡融合发展规划项目，推动城乡空间聚合、产业联合、要素整合，构建城乡融合发展新格局。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度 绩效 指标	成本指标	经济成本指标	规划编制费用总成本	≤25万元
			项目前期调研实施成本	≤5万元
			项目设计人员管理成本	≤20万元
			片区规划调研平均费用	≤37.94元/公顷
	产出指标	数量指标	规划面积	≥1318公顷
		质量指标	审批通过率	100%
		时效指标	完成及时率	100%
	效益指标	经济效益指标	提升城乡建设发展	显著提升
		社会效益指标	提升规划覆盖率	显著提升
		生态效益指标	提质增绿	300见绿、500米见园
满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意度	≥95%	

七、特殊事项说明

沂南县城乡规划编制研究中心的支出预算以及项目支出绩效目标,均按照国家保密法律法规涉密管理的规定予以公开。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指由县级财政拨款形成的部门收入，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入和国有资本经营预算拨款收入。

二、财政专户管理资金：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入，不含纳入财政专户管理的教育收费。

四、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：指除“财政拨款收入”“财政专户管理资金”“事业收入”“事业单位经营收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”等以外的收入。主要包括利息存款收入、事业单位固定资产出租收入等。

六、上级补助收入：指单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

七、附属单位上缴收入：指本部门所属纳入部门预算编报范围的单位按有关规定上缴的收入。

八、使用非财政拨款结余：指本部门在预计用当年的“财政拨款收入”“财政专户管理资金收入”“事业收入”“事业单位经营收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“其

他收入”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累结余弥补本年度收支缺口的资金。

九、上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和日常公用支出。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、上缴上级支出：指下级单位上缴上级的支出。

十三、事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、对下级单位补助支出：指对下级单位补助发生的支出。

十五、结转下年：指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

十六、“三公”经费：指县级部门单位安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际差旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购

置税）及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类接待（含外宾接待）支出。

十七、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。